

Автономная некоммерческая организация дополнительного  
профессионального образования



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ "СПЕКТР"

Рецензент

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Утверждаю

Директор \_\_\_\_\_ О.А. Глазков

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

## ПРОГРАММА

повышения квалификации по курсу

БЕЗОПАСНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ

Шифр программы БС-15

Москва

2016

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Программа повышения квалификации разработана с учетом “Методических рекомендаций по формированию учебных программ повышения квалификации в интересах допуска к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства”, которые утверждены Советом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Цель повышения квалификации в интересах обеспечения допуска к работам, влияющим на безопасность строительства:

- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства ;

- углублённое изучение проблем обеспечения безопасности строительства и качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Программа построена по модульному принципу. Каждый модуль представляет из себя тематически самостоятельную и автономную единицу учебной программы.

Формирование набора учебных модулей специализированной части программы в отношении специфичных видов работ, производится с учетом задания заказчика.

Для достижения выше сформулированной цели учебная программа повышения квалификации структурно состоит из трех частей :

- общая часть учебной программы – ориентирована на освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства ( первая часть цели повышения квалификации);

- специализированная часть учебной программы – ориентирована на углубленное изучение проблем обеспечения безопасности строительства и качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- региональная часть учебной программы – ориентирована на изучение региональных особенностей организации строительного производства и особенностей выполнения работ в региональных условиях осуществления строительства.

Соотношение частей определяется заказчиком и исполнителем (образовательным учреждением) учебной программы.

Категория слушателей - специалисты, бакалавры и магистры строительства.

Срок обучения - 72 час.

Форма обучения - определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком очная, очно-заочная, заочная с применением информационных технологий. Режим занятий - определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком ( не более 6 часов в день )

Итоговое тестирование организуется и проводится либо через портал дистанционного обучения, либо путем письменных ответов на тестовые задания.

Рекомендованный список учебной, нормативной, справочной литературы находится в Приложении.

# СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

## Общая часть

- 1 **Модуль 1.** Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства
  - 1.1 Система государственного регулирования и саморегулирования градостроительной деятельности.
  - 1.2 Система технического регулирования в строительстве.
  - 1.3 Стандарты и правила саморегулируемых организаций
- 2 **Модуль 2.** Экономика строительства
  - 2.1 Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.
  - 2.2 Экономическая эффективность строительного производства.
  - 2.3 Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства
- 3 **Модуль 3.** Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля.
  - 3.1 Анализ проблем безопасности зданий и сооружений
  - 3.2 Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции
  - 3.3 Система строительного контроля
  - 3.4 Исполнительная документация в строительстве
- 4 **Модуль 4.** Техника безопасности строительного производства
  - 4.1 Техника безопасность и охрана труда при производстве подземного цикла строительных работ
  - 4.1 Техника безопасность и охрана труда при производстве надземного цикла строительных работ
- 5 **Модуль 5.** Региональные особенности осуществления строительства
  - 5.1 Порядок и правила получения разрешения на строительство
  - 5.2 Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства
  - 5.3 Порядок и правила проведения аукционов в строительстве
  - 5.4 Система территориальных норм в строительстве

## Специализированная часть

- 6 **Модуль 6.** Методология строительного контроля
- 6.1 Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.
  - 6.2 Методика входного контроля проектной документации
  - 6.3 Методика приемки геодезической разбивочной основы
  - 6.4 Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций.
  - 6.5 Операционный контроль
  - 6.6 Авторский надзор строительства
  - 6.7 Риски строительства и монтажа
  - 6.8 Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем
  - 6.9 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов
  - 6.10 Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля
- 7 **Модуль №7.** Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ
- 7.1 Строительный контроль за общестроительными работами
  - 7.2 Строительный контроль за работами по обустройству скважин
  - 7.3 Строительный контроль за буровзрывными работами
  - 7.4 Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации
  - 7.5 Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции
  - 7.6 Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности
  - 7.7 Строительный контроль за работами в области электроснабжения
  - 7.8 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи
  - 7.9 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности

7.10 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов

7.11 Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей

7.12 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях

7.13 Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами

7.14 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб

7.15 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии

8 **Модуль 8. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности**

8.1. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности

8.2. Судебная практика по вопросам качества строительных работ

## КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ УЧЕБНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБУЧАЕМЫХ

В результате освоения программы курса слушатель должен повысить свои теоретические знания в области современного законодательства, безопасности строительства, изучить основные принципы производства строительно-монтажных процессов.

Критерием оценки учебной деятельности обучаемых считать результаты итогового тестирования.

Состав аттестационной комиссии определяется и утверждается директором.

На прохождение тестов отводится 4 академических часа. Результаты итоговой аттестации оформляются протоколом.

Итоговый тест считать успешным при количестве правильных ответов в объеме не менее 60% от количества вопросов в итоговом тесте.

Удостоверение о повышении квалификации выдается после положительного результата экзамена в форме тестирования.

Разработчик