

Автономная некоммерческая организация дополнительного  
профессионального образования



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ "СПЕКТР"

Рецензент

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Утверждаю

Директор \_\_\_\_\_ О.А. Глазков

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

ПРОГРАММА

БЕЗОПАСНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Шифр программы БС-ОСР

Москва

2016

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Программа повышения квалификации разработана с учетом “Методических рекомендаций по формированию учебных программ повышения квалификации в интересах допуска к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства”, которые утверждены Советом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Цель повышения квалификации в интересах обеспечения допуска к работам, влияющим на безопасность строительства:

- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических, аспектах строительного производства ;

- углублённое изучение проблем обеспечения безопасности строительства и качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Программа построена по модульному принципу. Каждый модуль представляет из себя тематически самостоятельную и автономную единицу учебной программы.

Формирование набора учебных модулей специализированной части программы в отношении специфичных видов работ, производится с учетом задания заказчика.

Для достижения выше сформулированной цели учебная программа повышения квалификации структурно состоит из трех частей :

- общая часть учебной программы – ориентирована на освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства ( первая часть цели повышения квалификации);

- специализированная часть учебной программы – ориентирована на углубленное изучение проблем обеспечения безопасности строительства и качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- региональная часть учебной программы – ориентирована на изучение региональных особенностей организации строительного производства и особенностей выполнения работ в региональных условиях осуществления строительства.

Соотношение частей определяется заказчиком и исполнителем (образовательным учреждением) учебной программы.

Категория слушателей - специалисты, бакалавры и магистры строительства.

Срок обучения - 72 час.

Форма обучения - определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком очная, очно-заочная, заочная с применением информационных технологий. Режим занятий - определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком ( не более 6 часов в день )

Итоговое тестирование организуется и проводится либо через портал дистанционного обучения, либо путем письменных ответов на тестовые задания.

Рекомендованный список учебной, нормативной, справочной литературы находится в Приложении.

# СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

## Общая часть

- 1 **Модуль 1.** Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства
  - 1.1 Система государственного регулирования и саморегулирования градостроительной деятельности.
  - 1.2 Система технического регулирования в строительстве.
  - 1.3 Стандарты и правила саморегулируемых организаций
- 2 **Модуль 2.** Организация инвестиционно-строительных процессов.
  - 2.1 Методология инвестиций в строительство
  - 2.2 Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве.
  - 2.3 Договор строительного подряда
- 3 **Модуль 3.** Экономика строительного производства.
  - 3.1 Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.
  - 3.2 Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства
  - 3.2 Экономическая эффективность строительного производства.
- 4 **Модуль 4.** Инновации в строительстве
  - 4.1 Автоматизация процессов управления строительством
  - 4.2 Технологические новации в строительстве
- 5 **Модуль 5.** Государственный строительный надзор и строительный контроль.
  - 5.1 Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора.
  - 5.2 Методология строительного контроля.
  - 5.3 Строительная экспертиза.
  - 5.4 Исполнительная документация в строительстве.
  - 5.5 Судебная практика в строительстве

## Специализированная часть

- 6 **Модуль 6.** Управление качеством общестроительных работ, влияющих на безопасность объекта
  - 6.1 Качество выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ.
  - 6.2 Качество выполнения бетонных и железобетонных строительных конструкций.

- 6.3 Качество возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций.
- 6.4 Качество выполнения фасадных работ, устройство кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.
- 7 **Модуль 7.** Технология выполнения общестроительных работ
- 7.1 Современные технологии выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ
- 7.2 Современные технологии возведения бетонных и железобетонных строительных конструкций
- 7.3 Современные технологии возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций
- 7.4 Современные технологии выполнения фасадных работ, устройство кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.
- 8 **Модуль 8.** Автоматизация процессов выполнения общестроительных работ
- 8.1 Новое в механизации и автоматизации выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ
- 8.2 Новое в механизации и автоматизации возведения бетонных и железобетонных строительных конструкций
- 8.3 Новое в механизации и автоматизации возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций
- 8.4 Новое в механизации и автоматизации выполнения фасадных работ, устройство кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.
- 9 **Модуль 9.** Материалы, изделия и конструкции, используемые при выполнении общестроительных работ
- 9.1 Современные конструкции, используемые при выполнении земляных работ
- 9.2 Современные материалы, изделия и конструкции, используемые при возведении бетонных и железобетонных строительных конструкций
- 9.3 Современные материалы, изделия и конструкции, используемые при возведении каменных, металлических и деревянных строительных конструкций
- 9.4 Современные материалы, изделия и конструкции, используемые при выполнении фасадных работ, устройство кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.
- 10 **Модуль 10.** Охрана труда и безопасность строительства при производстве общестроительных работ

10.1 Охрана труда и техника безопасности при выполнении геодезических, подготовительных и земляных работ

10.2 Охрана труда и техника безопасности при возведении бетонных и железобетонных строительных конструкций

10.3 Охрана труда и техника безопасности при возведении каменных, металлических и деревянных строительных конструкций

10.4 Охрана труда и техника безопасности при выполнении фасадных работ, устройство кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.

### **Региональная часть**

11 **Модуль 11.** Региональные особенности организации строительства.

11.1 Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию.

11.2 Система территориальных норм

12 **Модуль 12.** Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства .

12.1 Особенности выполнения общестроительных работ при отрицательных температурах

### **КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ**

#### **РЕЗУЛЬТАТОВ УЧЕБНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБУЧАЕМЫХ**

В результате освоения программы курса слушатель должен повысить свои теоретические знания в области современного законодательства, безопасности строительства, изучить основные принципы производства строительного-монтажных процессов.

Критерием оценки учебной деятельности обучаемых считать результаты итогового тестирования.

Состав аттестационной комиссии определяется и утверждается директором.

На прохождение тестов отводится 4 академических часа. Результаты итоговой аттестации оформляются протоколом.

Итоговый тест считать успешным при количестве правильных ответов в объеме не менее 60% от количества вопросов в итоговом тесте.

Удостоверение о повышении квалификации выдается после положительного результата экзамена в форме тестирования.

Разработчик